

Notwendige Unterlagen für den Verkauf eines Einfamilienhauses

- Grundbuchauszug (nicht älter als 3 Monate)*
- Aktueller Grundsteuerbescheid
- Auskünfte über Alt- und Baulasten*
- Katasterplan (nicht älter als 6 Monate)*
- Baubeschreibungen und Baugenehmigungen*
- Architektenpläne (Ansichten, Schnitte, bemaßte Grundrisse)
- Flächenberechnungen (Wohn- und Nutzfläche, Umbauter Raum)
- Energieausweis(e)*
- Auflistung der vergangenen Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Aufstellung mitzuverkaufender Gegenstände mit Preisen
- Sonstige Unterlagen

Die mit * markierten Unterlagen holen wir für Sie ein. Dies ist Bestandteil unserer Dienstleistung!

Bei der Zusammenstellung aller anderen Unterlagen unterstützen wir Sie gerne. Diese werden in der Regel vom Käufer für die beleihende Bank benötigt.